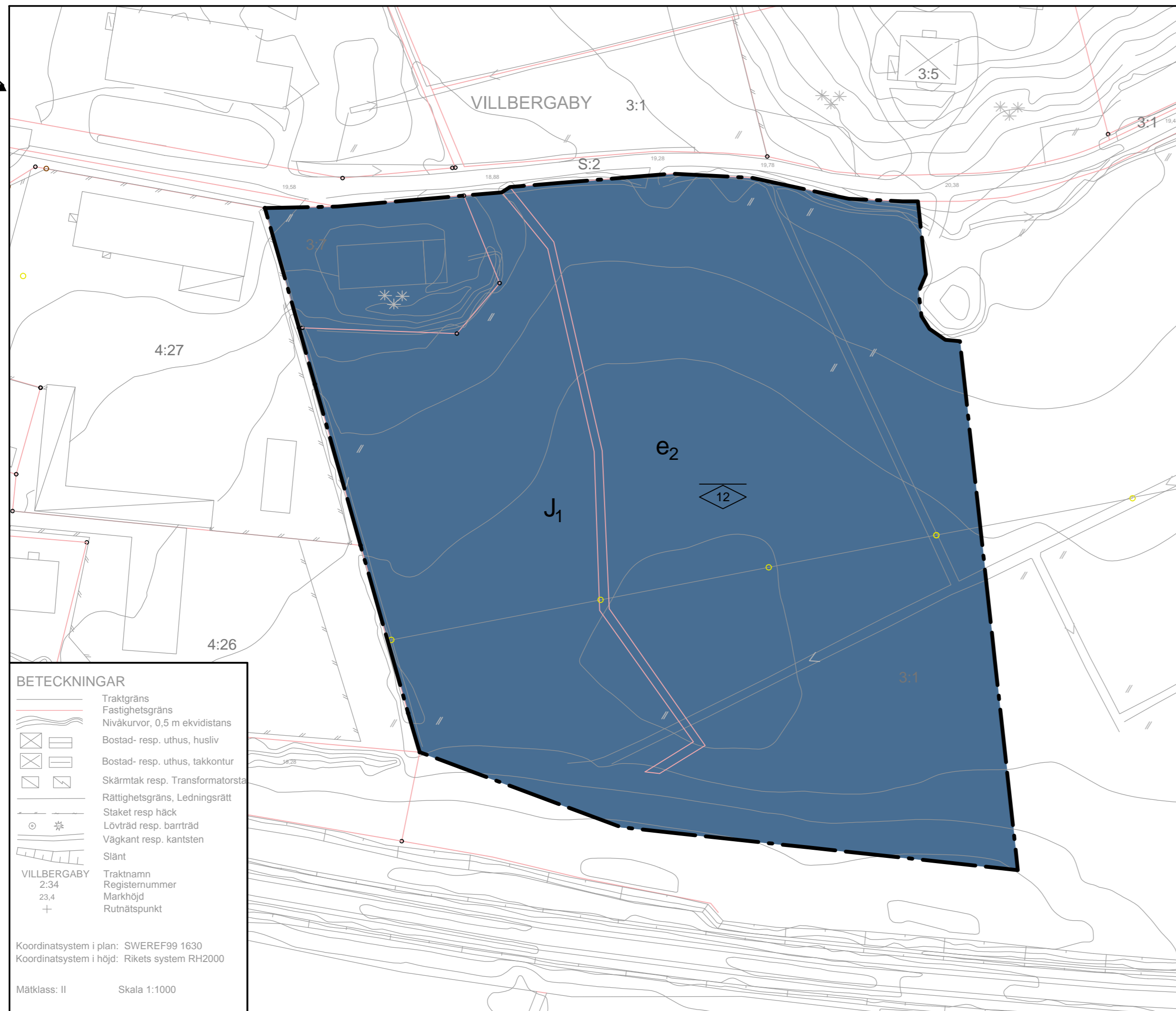
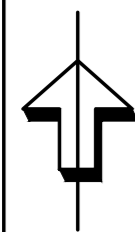


PLANKARTA



**BETECKNINGAR**

	Traktgräns
	Fastighetsgräns
	Nivåkurvor, 0,5 m ekvidistans
	Bostad- resp. uthus, husliv
	Bostad- resp. uthus, takkontur
	Skärmtak resp. Transformatorställe
	Rättighetsgräns, Ledningsrätt
	Staket resp häck
	Lövtråd resp. barrträd
	Väggkant resp. kantsten
	Slänt
<b>VILLBERGABY</b>	
2:34	Traktnamn
23,4	Registernummer
	Markhöjd
+	Rutnätspunkt

Koordinatsystem i plan: SWEREF99 1630  
Koordinatsystem i höjd: Rikets system RH2000

Måtklass: II Skala 1:1000

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

**GRÄNSER**

Detaljplanegräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

Kvartersmark

J<sub>1</sub> Åkeriverksamhet, kontor och småindustri av icke störande karaktär.

**UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING**

e<sub>2</sub> Största sammanlagda byggnadsarea är 50 procent av fastighetsarean

**PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE**

Placering

Byggnader skall placeras minst 4,5 meter från fastighetsgränsen

Utformning och omfattning

Högsta nockhöjd är 12 meter. Tekniska anläggningar, fläktaggregat med mera får överstiga nockhöjden.

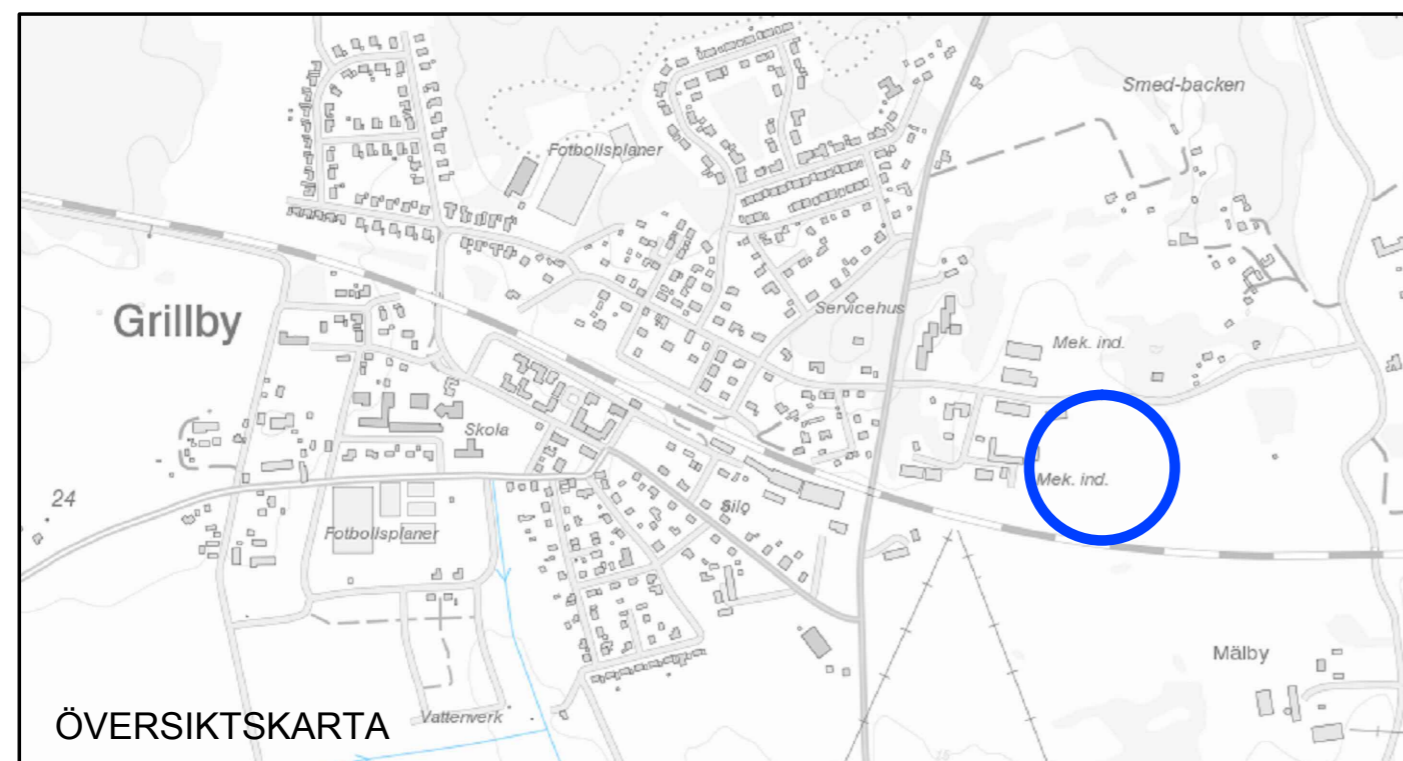
**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

**TILL PLANEN HÖR FÖLJANDE HANDLINGAR:**

- Planbeskrivning, 2017-06-28
- Fastighetsförteckning, 201X-XX-XX
- Samrådsredogörelse, 201X-XX-XX
- Utlåtande, 201X-XX-XX

Planavgift tas inte ut vid bygglov



**UPPLYSNING**  
Plankartan är upprättad utifrån ett utdrag ur primärkartan. Inför granskning kommer en fastställd grundkarta att användas.

		Samrådshandling
<b>Detaljplan för del av Villbergaby 3:1</b>		Beslut om samråd 2017-03-16
Enköpings kommun - standardförfarande		Beslut om granskning
Upprättad 2017-06-28		KS Antagande
Patrik Holm Plan- och exploateringschef		Laga kraft
Maria Engelbrekts Planarkitekt		Genomförandetid
Skala 1:1000		Darienummer KS2016/736
		Plannummer