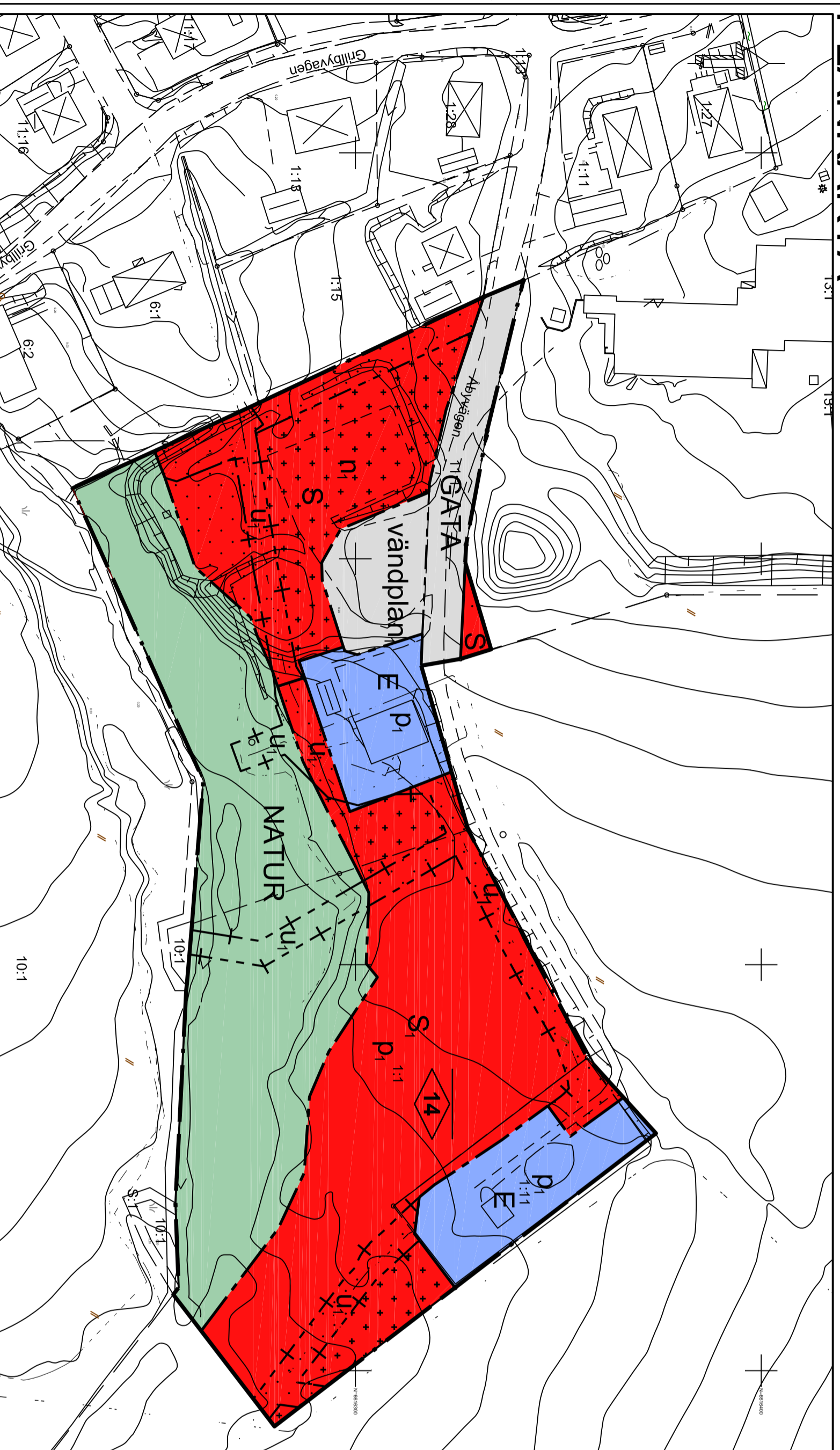


# PLANKARTA



## GRUNDKARTA

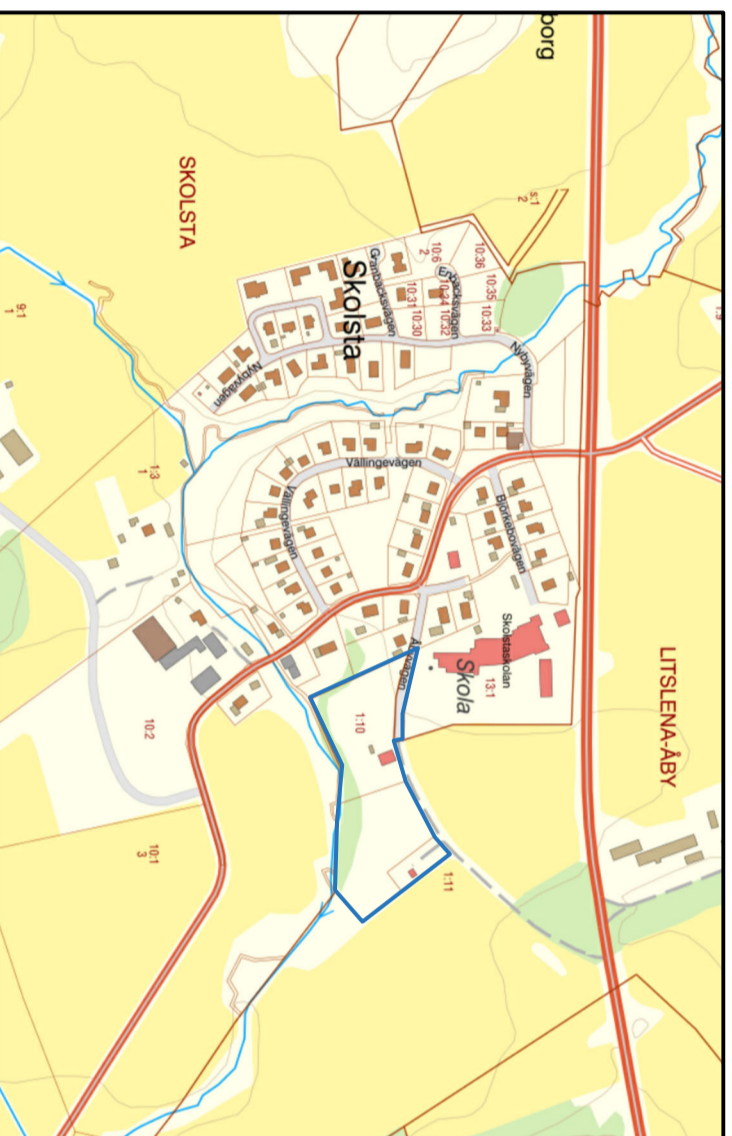
Upprättad från digital planarkarta 2022-02-18  
Monica Gvald  
Mätningssjätteffekt

LITSLENA-ABY 1:10, del av  
LITSLENA-ABY 1:1 och  
LITSLENA-ABY 1:1, del av  
SKOLSTA 13:1 och SKOLSTA 11:1.

## BETECKNINGAR

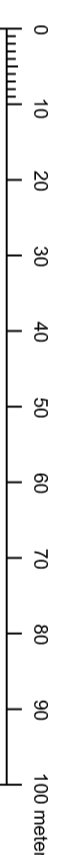
- Planområdesgräns
- Fästighetsgräns
- Gatastråk
- Nåtkurvor 0,5 m ekvidens
- Bestad- resp. utmät. linje
- Bestad- resp. utmät. takkontur
- Skilsmark resp. Transformationslinje
- Fornnämne
- Fornnämnesgräns
- Bestämmer och ädligtgränsgår
- Skilsmark resp. fästighetsgräns
- Värdant resp. kanten
- Silt
- Teknisk
- RYMMADESN
- 234
- 175
- Markhöjd
- Konturstäck
- Teknisk beskrivning
- Koordinatsystem i meter: SWEFE99 1630
- Koordinatsystem höjder: RI+2000
- Kartan innehåller delar av olika kartor. Framställt genom nyutgivning och kopiering från kommunala planarkartan
- Skala 1:1000 (A2)

## ORIENTERINGSKARTA



**TILL PLANEN HÖR FÖLJANDE HANDLINGAR:**  
Planbeskrivning, 2022-04-01  
Fastighetsförteckning, 2022-02-18  
Samrådsredogörelse, 201X-XX-XX (efter samråd)  
Utlåtande, 201X-XX-XX (efter granskning)

Planavgift tas ej ut vid bygglov



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns
- Administrativ och egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

- GATA  
Gata
- NATUR  
Naturområde

Kvarterismark, 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

- E  
Tekniska anläggningar
- S  
Skola
- S  
Förskola

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS MED KOMMUNALT HUVUDMANNASKAP

Utformning av allmän plats

vändplan, Vändplan, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Byggnadens omfattning

- Marken får inte förses med byggnad, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Endast komplementbyggnad får placeras, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

### Placering

p. byggnad ska placeras minst 2 meter från användningsgräns, 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

### Utformning

14 Högssta nockhöjd i meter, 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

### Markens anordnande och vegetation

n. Parkering ska anordnas, 4 kap. 13 § 1 st 1 p.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

#### Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är kommunalt för allmän plats, 4 kap. 7 §

#### Markreservat

- u. Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar, 4 kap. 6 §
- u. Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.



### Samrådshandling

<b>Detailplan för Ny förskola i Skolsta</b>	Beslut om samråd 2020-11-05
Enköpings kommun - standardförfarande	Beslut om granskning -
	KS Antagande
Upprättad 2022-04-01	Laga kraft

Patric Holm Planavdelningschef	Karin Komstadius Planarkitekt	Utskriftsformat KS2019/288	Plannummer A2
-----------------------------------	----------------------------------	-------------------------------	------------------