

Paragraf 37

Ärendenummer KS2018/776

Svar på motion - Håll tempo i utvecklingen av Statt- tomten

Kommunstyrelsens PLEX-utskotts beslut **Förslag till kommunfullmäktiges beslut**

Motionen avslås.

Ärendet

Bakgrund

Anders Wikman (NE) och Ingvar Magnusson (NE) har den 16 november 2018 inkommit med en motion där de oroas av signaler om att arbetet med Statttomten riskerar att avstanna på grund av maktskiftet i kommunen.

Motionärerna yrkar

- arbetet med att ta fram förutsättningarna för en markanvisningstävling för Statttomten snarast redovisas för diskussion i kommunstyrelsens Plex-utskott, inför efterföljande beslut
- markanvisningstävlingen utlyses så snart det är praktiskt möjligt
- fullmäktige hålls informerat om utvecklingen av denna för Enköping så centrala plats

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av samhällsbyggnadsförvaltningen

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Under hösten 2018 diskuterades frågan om Statt-tomtens framtid i förvaltningsorganisationen. Förvaltningen har även diskuterat frågan i plex-utskottets politiska beredningar. Utgångspunkt för diskussionerna har varit att finna en inriktning som långsiktigt stärker och bidrar till centrumets utveckling. Utifrån förda diskussioner bedömde förvaltningen att ett hotell med en kommersialiserad bottenvåning har goda förutsättningar att bidra och stärka utvecklingen av stadens centrum och att kommunen aktivt bör söka hotelloperatörer som vill verka och bidra till stadens utveckling.

Den 9 maj 2019 fattades ett inriktningsbeslut i Plex-utskottet för att dels ge förvaltningen i uppdrag att söka hotelloperatörer i syfte att etablera hotellverksamhet på fastigheterna och samtidigt gavs uppdrag att ändra gällande detaljplan att möjliggöra en sådan hotelletablering.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning är att de diskussioner som förts i Plex-utskottet under 2019 inneburit att kommunen valt att inte använda markanvisningstävling som förfarande när kommunen sökt hotelloperatör för Stattomten. Motionen bör därför avslås.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet har inga ekonomiska konsekvenser.

Sociala och miljömässiga konsekvenser

Beslutet har inga sociala eller miljömässiga konsekvenser.

Plan- och exploateringschef Patrik Holm redogör för ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om utskottet hört förslaget och är redo att gå till beslut. Utskottet bekräftar detta.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunfullmäktiges beslut

Motionen avslås

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-04-25
Motion 2018-11-15



Samhällsbyggnadsförvaltningen
Patrik Holm
0171-62 52 33
patrik.holm@enkoping.se

Kommunfullmäktige

Svar på motion - Håll tempot i utvecklingen av Statt- tomten

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

Motionen avslås

Ärendet

Bakgrund

Anders Wikman (NE) och Ingvar Magnusson (NE) har den 16 november 2018 inkommit med en motion där de oroas av signaler om att arbetet med Statttomten riskerar att avstanna på grund av maktskiftet i kommunen.

Motionärerna yrkar

- arbetet med att ta fram förutsättningarna för en markanvisningstävling för Statttomten snarast redovisas för diskussion i kommunstyrelsens Plexutskott, inför efterföljande beslut
- markanvisningstävlingen utlyses så snart det är praktiskt möjligt
- fullmäktige hålls informerat om utvecklingen av denna för Enköping så centrala plats

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av samhällsbyggnadsförvaltningen

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Under hösten 2018 diskuterades frågan om Statt-tomtens framtid i förvaltningsorganisationen. Förvaltningen har även diskuterat frågan i plexutskottets politiska beredningar. Utgångspunkt för diskussionerna har varit att finna en inriktning som långsiktigt stärker och bidrar till centrumets utveckling. Utifrån förda diskussioner bedömde förvaltningen att ett hotell med en kommersialiserad bottenvåning har goda förutsättningar att bidra och stärka utvecklingen av stadens centrum och att kommunen aktivt bör söka hotelloperatörer som vill verka och bidra till stadens utveckling.

Den 9 maj 2019 fattades ett inriktningsbeslut i Plex-utskottet för att dels ge förvaltningen i uppdrag att söka hotelloperatörer i syfte att etablera hotellverksamhet på fastigheterna och samtidigt gavs uppdrag att ändra gällande detaljplan att möjliggöra en sådan hotelletablering.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning är att de diskussioner som förts i Plex-utskottet under 2019 inneburit att kommunen valt att inte använda markanvisningstävling som förfarande när kommunen sökt hotelloperatör för Stattomten. Motionen bör därför avslås.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet har inga ekonomiska konsekvenser.

Sociala och miljömässiga konsekvenser

Beslutet har inga sociala eller miljömässiga konsekvenser.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-04-25

Motion 2018-11-15

Plex § 42 (2019-05-09)

Gunilla Fröman
Förvaltningschef
Enköpings kommun

Patrik Holm
Plan- och exploateringschef
Enköpings kommun

Beslutet skickas till:

Anders Wikman (NE)
Ingvar Magnusson (NE)



Paragraf 204

Ärendenummer KS2018/776

Motion - Håll tempot i utvecklingen av Statt-tomten

Beslut

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

Beskrivning av ärendet

Anders Wikman (NE) och Ingvar Magnusson (NE) har den 16 november 2018 inkommit med en motion. Motionärerna yrkar att

- arbetet med att ta fram förutsättningarna för en markanvisningstävling för Stattomten snarast redovisas för diskussion i kommunstyrelsens Plex-utskott, inför efterföljande beslut
- markanvisningstävlingen utlyses så snart det är praktiskt möjligt
- fullmäktige hålls informerat om utvecklingen av denna för Enköping så centrala plats

Kopia till:
Kommunsekreteraren, för åtgärd

Motion till Enköpings kommunfullmäktige

Håll tempot i utvecklingen av Statt-tomten

På initiativ av Nystart Enköping och Socialdemokraterna i den politiska ledningen 2015-2018 köpte Enköpings kommun den tomt där Stadshotellet tidigare låg, för att säkra utvecklingen av både platsen och centrum.

Under samma period såg vi till att nödvändiga arkeologiska utgrävningar utfördes, så att tomten så snart som möjligt ska kunna bebyggas. Flera välbesökta medborgardialoger har också hållits i frågan.

Som ett resultat av det så kallade centrumpusslet informerades kommunstyrelsens plex-utskott, strax före valet i september, om förberedelserna för att under året utlysa en markanvisningstävling för Statttomten.

De omfattande utgrävningarna, som röner såväl nationellt som internationellt intresse, är i slutfasen och det är dags att ta nästa steg i utvecklingen av Statttomten.

Vi oroas nu av signaler om att det arbete som den tidigare politiska ledningen initierat kan stanna av på grund av maktskiftet i Enköping.

Därför yrkar vi att:

- Arbetet med att ta fram förutsättningarna för en markanvisningstävling för Statttomten snarast redovisas för diskussion i kommunstyrelsens Plex-utskott, inför efterföljande beslut
- Markanvisningstävlingen utlyses så snart det är praktiskt möjligt
- Fullmäktige hålls informerat om utvecklingen av denna för Enköping så centrala plats

Enköping 2018-11-15

Anders Wikman, Nystart Enköping

Ingvar Magnusson, Nystart Enköping